

DER WEG IN DIE ZUKUNFT. GÄRTRINGEN IST DABEI!

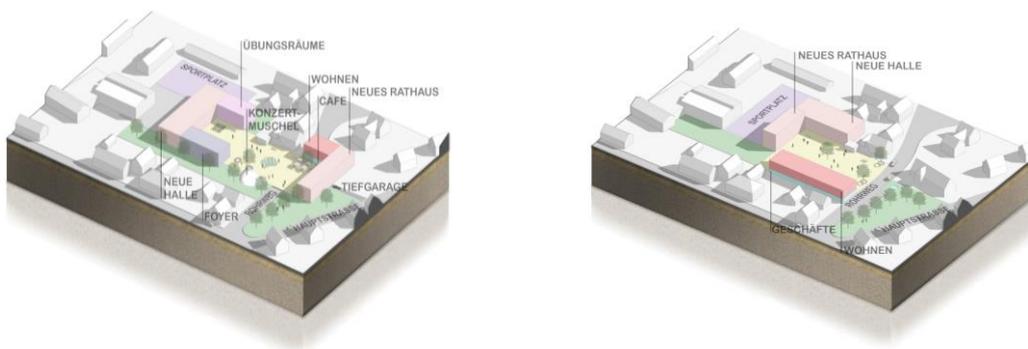
Anfang April erhielt die Gemeinde Gärtringen den positiven Bescheid vom Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau über die Aufnahme in die Städtebauförderung.

Damit hat es Gärtringen nun im ersten Anlauf geschafft mit dem Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte IV“ Fördergelder zu erhalten. **In einer ersten Rate fließen im Jahr 2020 1,1 Millionen Euro nach Gärtringen.** Der Zeitrahmen des Sanierungsgebiets beträgt acht Jahre. Damit ist auch der Weg frei für weitere Fördermittel in den kommenden Jahren.

DER WEG HIN ZUM ANTRAG IN DAS PROGRAMMJAHR 2020

2017 wurden bereits die ersten Vorbereitungen für den Antrag getroffen. Die Erarbeitung des **Gemeindeentwicklungsplans** ist die Voraussetzung für die Antragstellung auf Städtebauförderung. Hier haben wir mit unseren Bürgerinnen und Bürgern viele Ideen gesammelt und in Projekten gebündelt. **Das größte städtebauliche Projekt im GEP ist die neue Ortsmitte.** Gemeinsam mit den Bürgern haben wir bereits konkrete Funktionen, die die Ortsmitte haben soll, erarbeitet.

VISIONEN.



BÜRGERVORSCHLÄGE ZUR GESTALTUNG DER NEUEN ORTSMITTE.

2018 haben wir den **Gemeindeentwicklungsplan** im Gremium einstimmig beschlossen.

2019 haben wir im Rahmen von drei Klausurtagungen mit dem Gemeinde- und Ortschaftsrat **wesentliche Beschlüsse zur Ludwig-Uhland-Halle, zum Rathaus und dem Gesamtkonzept der Neuen Ortsmitte, das auch Wohn- und Geschäftshäuser umfasst, beschlossen.** Die Zusammenarbeit war sehr positiv und konstruktiv, sodass alle Beschlüsse einstimmig gefasst werden konnten.

Die Ergebnisse aus dem GEP, den Klausurtagungen und das 2019 erstellte Einzelhandelskonzept flossen in die Erarbeitung des Antrags ein.

10 / 2019 Antrag zur städtebaulichen Entwicklung und Erneuerung.

04 / 2020 Aufnahme in die Städtebauförderung.

WIE GEHT ES WEITER?

2020 werden wir die Vorbereitende Untersuchung des Sanierungsgebiets abschließen und den Beschluss zur förmlichen Festlegung des Gebiets treffen. Darüber hinaus werden wir dieses Jahr mit dem Bebauungsplanverfahren beginnen und ein städtebauliches Konzept beschließen.

Auf dieser Grundlage werden wir das Vergabeverfahren für die Ludwig-Uhland-Halle festlegen.

In dieser Reihenfolge soll die neue Ortsmitte realisiert werden:

- 1. Modul: Planung und Neubau der Ludwig-Uhland-Halle (2020-2023)**
- 2. Modul: Private Maßnahmen**
- 3. Modul: Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern**
- 4. Modul: Platzgestaltung Ludwig-Uhland-Halle**
- 5. Modul: Neubau eines Rathauses**

UNSER DANK GILT

Allen Bürgerinnen und Bürgern, die sich aktiv an der Erarbeitung des GEP beteiligt haben. Unseren Gemeinde- und Ortschaftsräten, die ausgiebig an der Vorbereitung des Antrags mitgewirkt haben. Helmut Schmidt, der uns bei der Aufnahme der städtebaulichen Missstände mit einem Film geholfen hat. Und vor allem auch unserem Landtagsabgeordneten Paul Nemeth, der uns sehr unterstützt und auch einen Termin bei der Wirtschaftsministerin ermöglicht hat.

Ihre Gemeindeverwaltung

Für mehr Informationen
besuchen Sie unsere Webseite:

www.gaertringen.de